

NACHHALTIG INVESTIEREN

Die Rendite Boutique ermöglicht Immobilieninvestments mit Renditen zwischen 6 und 8 Prozent, bereits ab 50 Euro.

Foto: Rendite Boutique



Lisa und Dominic Lorenz, Gründer von Rendite Boutique, öffnen Kleinanlegern den Markt für lukrative Immo-Investments.

Hohe Renditen und viel Sicherheit machen gerade Immobilien in Zeiten mit einer Inflationsrate von über drei Prozent zu einem idealen Investment. Aber nicht nur Großinvestoren haben Zugang zu solch attraktiven Investments. Über die neue Immobilien-Crowdfunding-Plattform Rendite Boutique können auch Kleinanleger bereits ab 50 Euro in qualitativ hochwertige und nachhaltige Immobilien veranlagen. Lisa Lorenz, Mitgründerin von Rendite Boutique: „Mit dieser niedrigen Einstiegschwelle wollen wir wirklich allen einen Zugang in die Welt des Immo-

Crowdfunding bieten. Vor allem junge Menschen können durch unser Angebot erste Investments machen und so einen Kapitalstock aufbauen.“

Sicherheit zählt

Dominic Lorenz, Mitbegründer von Rendite Boutique: „Die Renditen der auf unserer Plattform angebotenen Immobilien liegen zwischen sechs und acht Prozent pro Jahr und sind damit für die derzeitige Zinssituation außerordentlich hoch. Dies liegt daran, dass das investierte Kapital einer eigenkapitalähnlichen Verzinsung unterliegt.“ Darüber hinaus

werden bevorzugt kurze Laufzeiten zwischen 12 und 36 Monaten angeboten, damit investiertes Kapital zusätzlich Zinsen rasch wieder zu den Investoren zurückfließt. Auch das Thema Sicherheit wird großgeschrieben. Lisa Lorenz, Mitbegründerin von Rendite Boutique: „Bei uns werden ausschließlich Projekte von erfahrenen Projektentwicklern mit guten und bereits realisierten Referenzprojekten zur Finanzierung über unsere Plattform freigegeben. Zudem durchlaufen alle auf unserer Plattform angebotenen Immobilien ein mehrstufiges Verfahren, um maximale Sicherheit für die Anleger zu gewährleisten.“

Nachhaltigkeit im Fokus

Bei Rendite Boutique können Investoren in nachhaltige Immobilien-Projekte unterschiedlicher Art investieren. Neben ökologisch nachhaltigen Neubauprojekten werden in Zukunft auch Investitionsmöglichkeiten in umfassende Revitalisierungsprojekte bestehender Immobilien, die eine ökologische Aufwertung zum Ziel haben, angeboten. Die meisten der bereits jetzt ausgewählten Bauprojekte haben eine Klimazertifizierung und halten die Energieversorgung und die Heizung möglichst CO₂-frei. Für die nächsten Monate sind weitere spannende Projekte in der Pipeline.

rendite
boutique

www.renditeboutique.at